

Положение о порядке предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям, осуществляющим деятельность на территории Талдомского городского округа Московской области муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях (далее - Положение) определяет цели, формы, условия, порядок и контроль предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов сельскохозяйственным товаропроизводителям, относящимся к субъектам малого и среднего предпринимательства. (далее – НТО, муниципальная преференция).

1.2. Основные понятия:

- муниципальная преференция - предоставление Администрацией Талдомского городского округа сельскохозяйственному товаропроизводителю, который является субъектом малого и среднего предпринимательства – хозяйствующими субъекты, отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микро предприятиям, и средним предприятиям; преимущества, которое обеспечивает ему более выгодные условия деятельности, путем предоставления места для размещения НТО без проведения аукциона;

К сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации (далее – сельскохозяйственный товаропроизводитель) относятся:

- сельскохозяйственный товаропроизводитель - физическое или юридическое лицо, осуществляющее производство сельскохозяйственной продукции, которая составляет в стоимостном выражении более 50 процентов общего объема производимой продукции, в том числе рыболовецкая артель (колхоз), производство сельскохозяйственной продукции, в том числе рыбной продукции, и уловы водных биологических ресурсов в которой составляет в стоимостном выражении более 70 процентов общего объема производимой продукции;

- крестьянское (фермерское) хозяйство - объединение граждан, связанных родством и (или) свойством, имеющих в общей собственности имущество и совместно осуществляющих производственную и иную хозяйственную деятельность (производство, переработку, хранение, транспортировку и реализацию сельскохозяйственной продукции), основанную на их личном участии;

- сельскохозяйственный кооператив - организация, созданная сельскохозяйственными товаропроизводителями и (или) ведущими личные подсобные хозяйства гражданами на основе добровольного членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности,

основанной на объединении их имущественных паевых взносов в целях удовлетворения материальных и иных потребностей членов кооператива. Сельскохозяйственный кооператив может быть создан в форме сельскохозяйственного производственного кооператива или сельскохозяйственного потребительского кооператива.

2. Цели предоставления муниципальной преференции

2.1. Муниципальная преференция в виде предоставления сельскохозяйственному производителю места для размещения НТО без проведения аукциона предоставляется в целях поддержки субъектов МСП, отвечающих условиям статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3. Условия и порядок предоставления муниципальной преференции

3.1. Муниципальная преференция предоставляется путем выделения места для размещения НТО без проведения аукциона для реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства.

3.2. Место для размещения НТО, в отношении которого имеется намерение о предоставлении муниципальной преференции, должно быть включено в Схему размещения НТО на территории Талдомского городского округа Московской области, утвержденную постановлением Администрации Талдомского городского округа Московской области (далее – Схема), и быть свободным от прав третьих лиц.

3.3. Место для размещения НТО, свободное от любых договорных обязательств (за исключением случаев действия договоров на право размещения НТО, в том числе по ранее предоставленным муниципальным преференциям, срок действия которых истекает в ближайшее время) и включенное в Схему, предоставляется на возмездной основе на срок действия Схемы, но не более чем на 5 (пять) лет. Размер платы за право размещения НТО рассчитывается на основании независимой оценки определения начальной (минимальной) цены договора (цена лота) на размещение НТО на территории Талдомского городского округа Московской области.

Срок договора может быть уменьшен на основании заявления поданного до заключения такого договора получателем муниципальной преференции.

3.4. Получатель муниципальной преференции на день подачи заявления должен одновременно отвечать следующим требованиям и условиям:

- являться сельскохозяйственным товаропроизводителем;
- являться субъектом малого и среднего предпринимательства;
- регистрация в установленном порядке в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и фактическое ведение деятельности на территории Талдомского городского округа Московской области;
- отсутствие просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды (в том числе перед бюджетом Талдомского городского округа Московской области по заключенным договорам аренды муниципального имущества, аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, на право размещения НТО и иным договорам);
- отсутствие в отношении сельскохозяйственного товаропроизводителя процедуры реорганизации, ликвидации, банкротства и ограничения на осуществление хозяйственной деятельности;

- деятельность сельскохозяйственного товаропроизводителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- размер среднемесячной заработной платы работников Получателя муниципальной преференции составляет не менее величины минимальной заработной платы, установленной Соглашением о минимальной заработной плате в Московской области, заключенным между Правительством Московской области, Союзом «Московское областное объединение организаций профсоюзов» и объединениями работодателей Московской области.

3.5. Для получения муниципальной преференции сельскохозяйственный товаропроизводитель предоставляет заявление на получение муниципальной преференции, по форме согласно Приложению к настоящему Положению с приложением следующих документов:

3.5.1. Для юридических лиц:

- копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя и печатью (устав, учредительный договор, приказ о создании юридического лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- справку налогового органа на последнюю отчетную дату об отсутствии у Получателя муниципальной преференции задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды.

3.5.2. Для индивидуальных предпринимателей:

- копия паспорта гражданина РФ (1-й лист и лист с отметкой о регистрации по месту проживания);

- справку налогового органа на последнюю отчетную дату об отсутствии у Получателя муниципальной преференции задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды.

3.6. Муниципальная преференция предоставляется сельскохозяйственному товаропроизводителю при условии представления документов, предусмотренных п. 3.5. настоящего Положения, оформленных с соблюдением требований, предъявляемых настоящим Положением и действующим законодательством.

Сельскохозяйственный товаропроизводитель несет ответственность за достоверность данных, представляемых им для получения муниципальной преференции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.7. Решение об отказе в предоставлении муниципальной преференции принимается в случаях, если:

- не представлены документы (неполный комплект), установленные п. 3.5. настоящего Положения или представлены недостоверные сведения и документы;

- не выполнены условия предоставления муниципальной преференции указанные в п. 3.4. настоящего Положения;

- ранее в отношении заявителя – сельскохозяйственного товаропроизводителя Администрацией Талдомского городского округа Московской области было принято решение об оказании аналогичной поддержки, и срок ее оказания не истек;

- с момента признания сельскохозяйственного товаропроизводителя, допустившим нарушение порядка и условий предоставления муниципальной преференции, в том числе не обеспечившим целевого использования места размещения НТО и условий договора на размещение НТО, прошло менее 3-х лет.

3.8. При наличии свободного места размещения НТО для реализации сельскохозяйственных товаров (в соответствии с утвержденной Схемой) Отдел по

потребительскому рынку Комитета по экономике Администрации Талдомского городского округа Московской области (далее – Отдел) размещает на официальном сайте Администрации Талдомского городского округа Московской области в информационно-коммуникационной сети Интернет извещение о предоставлении муниципальной преференции, в котором указываются:

- адресные ориентиры места размещения НТО;
- специализация НТО;
- вид НТО;
- размер платы за право размещения НТО;
- условия предоставления муниципальной преференции;
- даты и время начала и окончания приема заявлений и документов, место (адрес) подачи заявления;
- перечень необходимых документов для получения муниципальной преференции.

3.9. Заявление с приложенными документами, указанными в п. 3.5. Положения, сельскохозяйственный товаропроизводитель направляет в Отдел, который регистрирует принятый пакет документов.

3.10. В случае предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителем неполного комплекта документов, указанного в п. 3.5. настоящего Положения, Отдел в течение 5 (пяти) календарных дней с момента поступления заявления письменно извещает заявителя об отказе в предоставлении муниципальной преференции с указанием причин отказа.

3.11. Заявление с полным пакетом документов Отдел направляет на рассмотрение аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора на размещение НТО на территории Талдомского городского округа Московской области для принятия решения о предоставлении муниципальной преференции (далее - Комиссия) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его регистрации.

3.12. Комиссия проводит экспертизу прилагаемых к заявлению документов и проверку указанных в заявлении сведений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня их поступления.

3.13. На основании проведенной экспертизы и проверки Комиссия принимает одно из следующих решений:

- согласовать предоставление муниципальной преференции сельскохозяйственному товаропроизводителю и заключить договор на право размещения НТО;
- отказать в предоставлении муниципальной преференции в случае выявления оснований, указанных в п. 3.7. настоящего Положения.

3.14. Комиссия рассматривает заявки и принимает решение не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня поступления документов. Решение Комиссии оформляется протоколом, который направляется в Отдел для подготовки договора на право размещения НТО.

3.15. Отдел извещает сельскохозяйственного товаропроизводителя о принятом по его заявлению решении в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола.

3.16. Место размещения НТО предоставляется на основании договора на право размещения НТО, заключенного между Администрацией Талдомского городского округа Московской области и сельскохозяйственным товаропроизводителем.

Типовая форма договора утверждена постановлением Администрации Талдомского городского округа Московской области от 10.08.2021 г. №1313.

Контроль за исполнением получателем муниципальной преференции условий предоставления преференции и условий Договора на право размещения НТО осуществляет Отдел.

3.17. В случае, если на предоставление муниципальной преференции в отношении места размещения НТО поступает более одной заявки, то преференция не предоставляется, а проводится

аукцион в соответствии с Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения НТО на территории Талдомского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Талдомского городского округа Московской области от 10.08.2021 № 1313.

3.18. Действие муниципальной преференции прекращается в случаях:

- по инициативе сельскохозяйственного товаропроизводителя;
- по инициативе Администрации Талдомского городского округа Московской области в случае нарушения сельскохозяйственным товаропроизводителем условий, установленных при предоставлении муниципальной преференции, путем расторжения договора на право размещения НТО.

3.19. В случае прекращения действия муниципальной преференции, договор считается расторгнутым в одностороннем порядке со дня прекращения действия муниципальной преференции.

3.20. Повторное предоставление преференции, путем заключения нового договора, по истечении срока действия ранее заключенного договора, осуществляется в соответствии с пунктами 3.5 – 3.17 настоящего Положения. Преимущественного права предоставления муниципальной преференции для сельскохозяйственного товаропроизводителя, ранее ее получившего на определенное место размещения НТО, не предоставляется. При этом, извещение о предоставлении муниципальной преференции и принятие решения о ее предоставлении могут осуществляться до окончания действующего договора на право размещения НТО (в целях обеспечения непрерывного пользования правом размещения НТО).

Приложение
к Положению о порядке предоставления
сельскохозяйственным товаропроизводителям и
организациям потребительской кооперации,
которые являются субъектами малого и среднего
предпринимательства, муниципальных преференций
в виде предоставления мест для размещения
нестационарных торговых объектов без проведения
аукционов на льготных условиях

ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение муниципальной преференции

1. Организационно-правовая форма и полное наименование юридического лица (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя), претендующего на получение преференции (далее - заявитель)

2. Ф.И.О., должность руководителя заявителя

3. Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (ОГРН) или индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)

4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____

5. Код Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД), к которому относится деятельность заявителя в рамках реализации проекта

6. Адрес (место нахождения) юридического лица (индивидуального предпринимателя) (фактическое ведение деятельности) _____

7. Почтовый адрес заявителя

8. Адресные ориентиры места размещения НТО, в отношении которого сельскохозяйственный товаропроизводитель претендует (согласно утвержденной Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Талдомского городского округа)

9. Контактное лицо _____

10. Контактные телефоны:

рабочий: _____ мобильный: _____

факс: _____ E-mail: _____

11. Банковские реквизиты _____

12. _____

наименование заявителя

подтверждает следующее:

12.1. является сельскохозяйственным товаропроизводителем (выращивание, переработка сельскохозяйственной продукции осуществляется самостоятельно

_____);

наименование заявителя

12.2. является субъектом малого и среднего предпринимательства в соответствии с условиями (критериями), установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и учитывается в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;

12.3. зарегистрирован в установленном порядке в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и фактически осуществляет свою деятельность на территории Талдомского городского округа Московской области;

12.4. отсутствует просроченная задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды (в том числе перед бюджетом Талдомского городского округа Московской области по заключенным договорам аренды муниципального имущества, аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, на право размещения НТО и иным договорам);

12.5. на день подачи заявления в отношении _____

наименование

заявителя

время отсутствует процедура реорганизации, ликвидации, банкротства и ограничения на осуществление хозяйственной деятельности, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

12.6. размер среднемесячной заработной платы работников

_____ составляет не менее величины минимальной

наименование заявителя

заработной платы, установленной Соглашением о минимальной заработной плате в Московской области, заключенным между Правительством Московской области, Союзом «Московское областное объединение организаций профсоюзов» и объединениями работодателей Московской области и составляет за последние 3 месяца _____ (_____) рублей.*

цифрами

прописью

*сумма не указывается в случае отсутствия у сельскохозяйственного товаропроизводителя наемных работников

